

**Протокол**  
**подведения итогов открытого запроса предложений №1 на право**  
**заключения договора аренды нежилого помещения (размещение точек**  
**общественного питания в новом терминале внутренних авиалиний**  
**международного аэропорта Хабаровск)**

« 15 » *март* 2019 г.

№ 1

г. Хабаровск

**1. Цель проведения открытого запроса предложений:**

Отбор организаций на право заключения договора аренды площади под размещение точек общественного питания в терминале внутренних воздушных линий.

Запрос предложений организован в рамках договора на оказание услуг между АО «Хабаровский аэропорт» и АО «Международный аэропорт Хабаровск» (№8.1-530/17 от 30.08.2017г.). Информация о проведении настоящего запроса была опубликована на сайте АО «ХАБАРОВСКИЙ АЭРОПОРТ» airkhv.ru 20 марта 2019 года.

**2. Предмет проведения открытого запроса предложений:**

Предоставление свободных площадей под размещение точек общественного питания (кафе, точки фудкорта, рестораны).

**3. Состав конкурсной комиссии:**

Председатель конкурсной Комиссии:

- Генеральный директор АО «Международный аэропорт Хабаровск» Кондратчик Ю.К.

Члены Комиссии:

- Первый Вице-Президент ООО «УК КОМАКС» Аширов Я.О.
- Вице-Президент по стратегии и развитию ООО «УК КОМАКС» Семенова Т.Ю.
- Первый заместитель исполнительного директора АО «Хабаровский аэропорт» Ванюшкина Э.Е.
- Заместитель исполнительного директора АО «Хабаровский аэропорт» по финансам и экономике Буланова Н.Е.
- Заместитель исполнительного директора АО «Хабаровский аэропорт» по правовым вопросам Тринеев М.К.
- Начальник отдела маркетинга коммерческой службы АО «Хабаровский аэропорт» Кильдюшевская Е.В.
- Специалист по неавиационным видам деятельности отдела маркетинга АО «Хабаровский аэропорт» Хмелева В.А.

4. Подведение итогов открытого запроса предложений состоялось 15.05.2019г. по адресу: г.Хабаровск, Матвеевское шоссе, 32, оф.64. Начало – 10 часов 00 минут (время местное).

5. Для направления запросов, вниманию участников были предложены следующие Лоты:

№ Лота	Примерная площадь	Описание Лота
1	251,0	Размещение кафе-кофейни, бистро
2	303,0	Размещение фуд-корта
3	176,0	Размещение винного бара, кафе
4	42,0	Размещение детского кафе
5	446,5	Размещение фуд-корта, бара с несколькими кухнями
6	267,5	Размещение ресторана
7	93,5	Размещение кафе, бара, паба

6. На процедуру рассмотрения было подано 15 предложений на участие в открытом запросе предложений:

№ Лота	Наименование участника запроса
1	ООО «Китчен»; ООО «Шоколадница-ДВ»
2	ООО «Тренд»; ООО «Китчен»; ООО «ЮПИТЕР»
3	ООО «Китчен»; ООО «Ристретто»
4	ИП Цвид Л.А.; ООО «МаРо»; ИП Новиков А.М.; ООО «Прод-лидер ДВ»
5	ООО «Китчен»
6	ООО «Ристретто»
7	ООО «Ристретто»; ООО «Шоколадница-ДВ»

7. Конкурсная Комиссия рассмотрела поступившие заявки и в соответствии с критериями оценки на участие в открытом запросе предложений были получены следующие результаты (в баллах):

Наименование участника конкурса	Арендная плата	Опыт работы	Концепция	Срок СМР	Итого
<b>ЛОТ 1</b>					
ООО «Шоколадница-ДВ»	50	15	25	10	100
ООО «Китчен»	45	15	25	10	95
<b>ЛОТ 2</b>					
ООО «ЮПИТЕР»	50	10	20	7	87
ООО «Тренд»	50	10	20	8	88
ООО «Китчен»	50	15	25	10	100



Наименование участника конкурса	Арендная плата	Опыт работы	Концепция	Срок СМР	Итого
<b>ЛОТ 3</b>					
ООО «Китчен»	50	15	25	10	100
ООО «Ристретто»	40	15	25	10	90
<b>ЛОТ 4</b>					
ООО «МаРо»	40	10	15	7	72
ИП Цвид Л.А.	40	10	20	8	78
ИП Новиков А.М.	50	10	15	8	83
ООО «Прод-лидер ДВ»	40	15	25	10	90
<b>ЛОТ 5</b>					
ООО «Китчен»	50	15	25	10	100
<b>ЛОТ 6</b>					
ООО «Ристретто»	50	15	25	10	100
<b>ЛОТ 7</b>					
ООО «Ристретто»	50	15	20	10	95
ООО «Шоколадница-ДВ»	50	15	15	10	90

8. По итогам открытого запроса предложений Конкурсная Комиссия приняла решение:

Лот №	Наименование Победителя
Лот 1	ООО «Шоколадница-ДВ»
Лот 2	ООО «Китчен»
Лот 3	ООО «Китчен»
Лот 4	ООО «Прод-лидер ДВ»
Лот 5	ООО «Китчен»
Лот 6	ООО «Ристретто»
Лот 7	ООО «Ристретто»

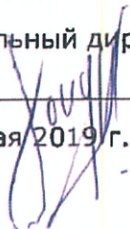
9. Настоящий Протокол подлежит размещению на официальном сайте [airkhv.ru](http://airkhv.ru)

ПОДПИСИ:

Генеральный директор АО «МАХ»

\_\_\_\_\_ Ю.К. Кондратчик

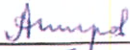
«15» мая 2019 г.





Акционерное общество  
«Международный аэропорт Хабаровск»

Первый вице-президент ООО «УК КОМАКС»

 Я.О. Аширов

«15» мая 2019 г.

Вице-президент по стратегии и развитию ООО «УК КОМАКС»

 Т.Ю. Семенова

«15» мая 2019 г.

Первый ЗИД

 Э.Е. Ванюшкина

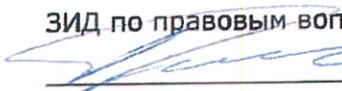
«15» мая 2019 г.

ЗИД по финансам и экономике

 Н.Е. Буланова

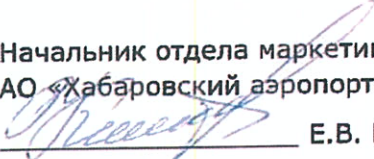
«15» мая 2019 г.

ЗИД по правовым вопросам

 М.К. Тринеев

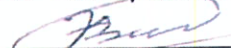
«15» мая 2019 г.

Начальник отдела маркетинга коммерческой службы  
АО «Хабаровский аэропорт»

 Е.В. Кильдюшевская

«15» мая 2019 г.

Специалист по НВД отдела маркетинга  
АО «Хабаровский аэропорт»

 В.А. Хмелева

«15» мая 2019 г.